

# 加快重点商业项目建设 提升商业格局和生活 聚力打造区域消费新高地

晚报讯 (记者 刘振江 通讯员 王海楠) 近日,市中区商业发展迎来新里程碑。枣庄万达广场项目主体结构封顶,东街口招商启幕,鲁南水城街区生态盘活……一系列重点商业项目加速推进,市中区“购在市中”品牌建设进度拉满,商业格局提档升级的成绩单亮眼夺目。

在市中区的枣庄万达广场项目主体结构封顶仪式现场,工人们操作着机械设备,有条不紊地忙碌着,氛围热烈,封顶后正式进入机电安装和装饰

装修阶段。

这座位于光明大道北侧、衡山路西侧的商业综合体,总建筑面积达14万平方米,涵盖商业、餐饮、影院等多种业态。作为枣庄市重点招商引资项目和城市更新标杆工程,万达广场致力于打造集购物、餐饮、娱乐、社交于一体的城市活力中心,建成后将成为城市形象的新地标,也是万达在省内落地的业态最新、科技含量最高的第四代商业广场项目。

与枣庄万达广场遥相呼应的东街口项目同样吸引着市民

的目光。4月9日,一场融合了枣庄煤矿工业遗产元素的招商启幕活动在未来易购门前广场举行。东街口项目与希尔顿花园酒店、海底捞等13家头部品牌达成战略合作,通过“首店经济+夜经济+体验经济”三位一体模式,吸引多元业态入驻。这一项目的推进,标志着市中区在培育首发经济新赛道上迈出新步伐,预计8月开业,为市民带来全新的消费体验。

同时,鲁南水城·枣庄老街品质提升改造项目也在紧锣密鼓地进行中。改造项目以“运河古城池,鲁南水舞台,枣庄不夜城”为定位,致力打造商业业态多样灵动的沉浸式综合商业街区。目前,已进入全面攻坚阶段,施工进度已完成

65%,预计国庆节前将与市民见面,引进了大型连锁品牌、本地特色商家、新型网红店等在内的多个知名品牌和特色商户入驻,涵盖餐饮、娱乐、购物、文化等多个领域,满足市民对于开放空间、创新场景及沉浸式体验的多元需求。

枣庄万达广场和东街口这两大商业综合体直线距离相距仅300余米,与鲁南水城·枣庄老街车程仅5分钟,三大商业综合体相互映衬,成为当地融合发展的商业纽带。这一片区将是市中区新的“三角花园”,让市民在家门口就能享受到海底捞、肯德基、白玉兰酒店等知名品牌的品牌服务。

市中区在推动商业发展的同时,还注重提升对外开放水

平。依托未来易购跨境电商、二手车市场、闲置品循环数字经济产业园等载体,全面提升区域经济的开放度和竞争力。同时,加快推动万达广场、喜来登酒店等项目建设,盘活中坚1878、鲁南水城等街区生态,持续提升三角花园、吉品街、东湖等标志性商圈的“人气值”。

此外,市中区还突出载体支撑,强化仓储物流中心培育和节点布局。加快建设集运输、中转、仓储和配送等为一体的区域性物流园区,推动物流水平提质增效。同时,大力发展直播经济、网红经济,加快建设一批综合批发市场,让服务业成为高质量发展的“强磁场”和“新增长极”。

## 提升民生福祉 创建满意枣庄

### “一盘棋”推动济枣铁路 枣庄段输电线路迁改

晚报讯 (通讯员 鞠同心 张健) 日前,随着220千伏八兴、兴夏等5条线路迁改工程全面铺开,济枣高铁枣庄段迁改工程迎来首次攻坚。该处迁改涉及2座220千伏变电站、1座统调电厂和枣庄新城驻地供电,是枣庄40处输电线路迁改中“最难啃的硬骨头”,为期11天,完成后将推动枣庄段进度由18.75%升至37.5%,进度始终全省领先。

济枣高铁是山东省重点项目,也是济南联系枣庄的高速铁路,于2023年12月开工。高速铁路全长299.56公里,共10站,枣庄有滕州东、枣庄南、台儿庄3站。该项目建设涉及枣庄电网40处输电线路迁改,迁改工程自2024年12月启动,至2026年年底竣工。

“是迁改工程,更是全省经济社会发展的重大项目,我们始终站在讲政治的高度统筹推进。”国网枣庄供电公司运维检修部主任张建华表示,枣庄供电公司第一时间成立由总经理任组长的服务济枣高铁建设工作领导小组,组建由服务济枣高铁建设专班,对内统筹相关15个部门和单位,对外建立对外协同工作机制,做到全公司服务迁改“一盘棋”。

迁改以来,枣庄供电公司多次主动向市政府、省公司汇报迁改进度,定期与济枣高铁项目建设指挥部沟通,全程参与方案审查等重要环节,先后8次开展近电施工安全交底会,及时解决工程建设存在的困难。此次八兴线处迁改兵分两路,第一阵地位于复元六路东北区域,涉及220千伏八兴线、兴夏线和110千伏兴复线、兴薛线、夏复线和府前T接线,均为同塔四回线路。其中,220千伏八兴线的原架空线路采用“耐一直一直一耐”的方式跨越在建的济枣高铁,110千伏架空线路则改为电缆线路地下钻越待建的济枣高铁,新建铁塔最重的达到了81吨。第二阵地改造位于潘龙河,新建角钢塔6座,展放电缆0.8千米,新建架空线路0.8千米,同步完成导线开断、紧挂线等作业任务。

截至目前,枣庄供电公司配合完成220千伏衡叶线、叶文线6条线路迁改工作,总体进度在四地市中领先。3月28日,山东济枣高速铁路有限公司向枣庄供电公司发来感谢信,对枣庄供电全方位服务保障济枣铁路迁改工作,为项目顺利建设奠定坚实基础表示感谢。



### 筑牢安全“防火墙”

近日,滕州市消防救援大队走进柴胡店镇中心小学,开展消防安全宣讲活动,为全校师生带来了一场生动实用的消防安全知识科普,增强师生们的消防安全意识。

(记者 董艳 通讯员 刘春良 摄)

### 不固定线路 手机预约定制出行 “善行巴士”动态公交试运营

晚报讯 (记者 姚付林) 为进一步提升城市公共交通服务效能,满足市民个性化出行需求,近日,滕州正式推出“善行巴士”动态公交试运营服务。这一创新模式将传统公交与共享拼车理念相结合,依托智能化平台实现“线上预约、动态派单、一站直达”,乘客通过手机即可享受“随叫随到”的便捷出行体验。

动态公交作为新型智能化出行方式,打破了固定线路的限制。乘客可通过“滕州交发集团”微信公众号或“准点出行”APP提交出行需求,系统将综合实时乘客数量、起终点分布、车辆位置及路况等因素,动态规划最优路径与接驳顺序。该模式兼具运量大、灵活性强、经济实惠等优势,平均候车时间显著缩短,有效解决“最后一公里”出行难题。目前,服务范围覆盖善国路以东、荆河路以北等约11平方公里核心区域,涵盖155个站点,辐射政务中心、学校、医院、商圈及居民区等高频出行场景。

试运营期间,动态公交每日6:00至20:00提供服务,采用拼车制线上支付,票价为3元/人次。为推广新服务,5月31日前,乘客可享1元优惠票价。同时,平台还推出商务接待、定制助学、文旅出游等场景化租车服务,精准匹配市民多样化需求。

滕州交发集团提示,乘客需在运营区域内约车,系统将自动匹配最近站点;上下车时需注意车辆方向并主动示意驾驶员。动态公交试运营标志着滕州在智慧交通领域迈出重要一步,未来或将进一步扩大服务范围,优化城市出行生态。

热点看过来