

我市房地产政策宣贯会议召开

本报讯 12月30日，我市房地产政策宣贯会议召开。市委常委、副市长张庆伟出席会议并讲话。

会上，对中央出台的促进房地产高质量发展相关政策进行解读，传达了《关于进一步促进房地产市场高质量发展的若干措施》，市自然资源规划局、市人民银行、枣庄金融监管分局、市税务局等部门对房地产供给端、需求端政策进行宣贯，对《当前山东省房地产市场趋势分析报告》进行专题讲授。

张庆伟指出，当前我市房地产市场长期向好的稳定面没有改变，要坚定信心，坚决贯彻国家、省、市关于房地产工作的决策部署，深入学习、全面把握房地产领域一揽子支持措施，抓好存量和增量政策的落地落实；要用匠心，全力打造群众满意的好房子，坚持高起点规划设计、高质量施工建设、高标准运营维护，为群众创造更加优质的居住空间；要筑同心，持续推动房地产市场增活力，抓好政策机遇，压实工作责任，加强部门联动，合力促进房地产市场高质量发展，做好房地产政策解读和宣传工作，努力营造良好的市场发展环境。

（记者 杨晓斐）

枣庄市人民代表大会常务委员会 关于接受李良军等同志辞职请求的决定 (2024年12月30日枣庄市人民代表大会 常务委员会第二十五次会议通过)	
枣庄市第十七届人民代表大会常务委员会第二十五次会议决定：接受李良军辞去枣庄市第十七届人大常委会委员、监察和司法委员会主任委员职务的请求，接受王其勇辞去枣庄市第十七届人大农业与农村委员会主任委员职务的请求，接受王宜友辞去枣庄市第十七届人大民族侨务外事委员会主任委员职务的请求，接受程春常辞去枣庄市第十七届人大常委会委员、教育科学文化卫生委员会副主任委员职务的请求，接受杨列兵辞去枣庄市第十七届人大常委会委员、城乡建设环境保护委员会副主任委员职务的请求，接受程亮辞去枣庄市第十七届人大常委会委员职务的请求，报枣庄市第十七届人民代表大会第五次会议备案。	
枣庄市人民代表大会常务委员会 2024年12月30日	
枣庄市人民代表大会常务委员会公告 (第53号)	
枣庄市第十七届人民代表大会常务委员会第二十五次会议，根据市人民代表大会常务委员会主任会议的提请，于2024年12月30日任命：	
吕东来为枣庄市人大常委会副秘书长；	
周涛为枣庄市第十七届人大法制委员会副主任委员、常委会法制工作委员会主任；	
杨嵘嵘为枣庄市第十七届人大财政经济委员会副主任委员；	
郭筱楠为枣庄市人大常委会预算工作委员会主任；	
李孝林为枣庄市第十七届人大教育科学文化卫生委员会副主任委员；	
李鑫为枣庄市第十七届人大城乡建设环境保护委员会副主任委员；	
郑然为枣庄市第十七届人大农业与农村委员会副主任委员；	
柴同军为枣庄市第十七届人大民族侨务外事委员会副主任委员。	
免去：	
柴同军的枣庄市人大常委会副秘书长职务；	
邵泽法的枣庄市人大常委会副秘书长职务；	
史学斌的枣庄市第十七届人大法制委员会副主任委员、常委会法制工作委员会主任职务；	
张景华的枣庄市第十七届人大财政经济委员会副主任委员职务；	
曹登月的枣庄市人大常委会预算工作委员会主任职务；	
郭筱楠的枣庄市人大常委会财政经济工作室主任职务；	
周生泉的枣庄市第十七届人大城乡建设环境保护委员会副主任委员职务；	
吕东来的枣庄市第十七届人大城乡建设环境保护委员会副主任委员、常委会城乡建设环境保护工作室主任职务；	
张思春的枣庄市第十七届人大农业与农村委员会副主任委员职务；	
赵洪义的枣庄市第十七届人大民族侨务外事委员会副主任委员职务；	
孟文的枣庄市第十七届人大民族侨务外事委员会副主任委员职务。	
现予公告。	
枣庄市人民代表大会常务委员会 2024年12月30日	
枣庄市人民代表大会常务委员会公告 (第54号)	
枣庄市第十七届人民代表大会常务委员会第二十五次会议，根据市监察委员会主任李妍的提请，于2024年12月30日免去：	
周涛的枣庄市监察委员会委员职务。	
现予公告。	
枣庄市人民代表大会常务委员会 2024年12月30日	
枣庄市人民代表大会常务委员会公告 (第55号)	
枣庄市第十七届人民代表大会常务委员会第二十五次会议，根据市人民检察院检察长宋晓磊的提请，于2024年12月30日任命：	
冷建明为枣庄市人民检察院副检察长、检察委员会委员、检察员。	
免去：	
孙杰的枣庄市人民检察院副检察长职务。	
现予公告。	
枣庄市人民代表大会常务委员会 2024年12月30日	

强国复兴有我 青春挺膺担当

薛城讯 为进一步加强青少年思想道德建设，激励青年学子坚定理想信念，勇担时代重任，枣庄市第五中学（高中部）近日举行了“强国复兴有我 青春挺膺担当”为主题的新团员入团仪式。

入团仪式在庄严肃穆的国歌声中拉开序幕。新团员的加入不仅壮大了学校团组织的力量，也为团组织注入了新的活力，更为党的伟大事业储备了优秀青年力量。此次入团仪式，增强了新团员的光荣感和使命感，学校将以此次入团仪式为契机，不断提高团员发展质量，规范发展程序、狠抓教育管理，切实履行共青团为党育人的光荣使命，引导广大青少年“扣好人生的第一粒扣子”，近好“青春第一步”。（赵芳 李晴）

积极践行全过程人民民主人大实践

市人大常委会人大代表履职座谈会发言摘登

编者按：12月30日，市人大常委会组织召开人大代表履职座谈会，与会人大代表围绕积极为人民当好代表主题逐一发言，并开展深入讨论。现将部分人大代表交流发言整理如下。

履职尽责优服务 心系群众展风采

赵士存（市人大代表、市中公安分局四级高级警长）：增强服务意识。作为市行政审批中心政务监督员，为解决某公司变更名称困难问题，认真分析研判问题原因，经多方努力沟通，行政审批部门撤销了滞后的条款，同意变更企业名称，助力了企业发展，提升了企业的竞争力。

强化履职意识。先后担任家长学

校校长，为学生讲授习惯养成、法律常识和安全常识。为提高预防校园欺凌的意识和能力，开通线上线下家长学校课堂，调动家长参与全环境育人的积极性。利用节假日走访学生家庭，关爱关注特殊学生。为“警家社生”五位一体全环境立德树人探索了新途径。

树牢群众意识。在联系选民工作中，了解到1家外资企业和小学门口因没有红绿灯，经常造成交通堵塞。通过主动与交警部门联系，在该企业和学校门口设置了红绿灯，保证了师生、企业员工的生命安全，受到学生、企业员工、辖区群众高度赞誉。

做实本职工作。深入开展法治进校园和全过程人民民主宣传进校园活动，先后担任几十所学校法治副校长，深入班级宣传1000余次，受教学

生10万余人次，法治理念和全过程人民民主浸润中小學生心田。积极参与校园纠纷调解工作，化解了各类矛盾纠纷20余起，谱写了校园平安和谐最美篇章。

彰显企业家代表担当 助推机床产业发展

徐夫成（市人大代表、滕州市三合机械股份有限公司董事长）：不断学习，提升履职能力。作为企业界人大代表，通过参加市人大组织的观摩、学习考察等各种活动，开阔了眼界，增长了见识，提升了履职能力，为助力企业发展提供了新思路。依托企业家人大代表工作站，带领企业家发挥带头作用，积极收集社情民意，反映

群众诉求和社会突出问题，为地方经济多作贡献。

示范带头，发挥链主优势。2023年底，山东省政府印发《山东省工业母机产业高质量发展行动计划（2023—2027年）》，提出实施工业母机“一群一高三核一体系”突破工程，枣庄被列为“三核”之一。三合机械抓住发展机遇，稳中求进，逐渐实现蝶变跃升。公司多措并举积极开拓国内外市场，深耕“一带一路”沿线国家市场，充分利用AEO的外贸优势，逆势而上。大力实施智能化绿色化技改，进一步延伸产业链，充分发挥链主企业优势，带领小微企业实施智改数转等行动，不断完善产品标准，提升产品质量，推动产业转型升级，为全市机床产业发展增添新的动力。

践行全过程人民民主 谱写人大工作新篇章

陈继峰

2024年是人民代表大会制度建立70周年，一年来，山亭区人大常委会深入学习贯彻习近平总书记关于坚持和完善人民代表大会制度的重要思想，积极探索全过程人民民主的基层实践，人民代表大会制度的重要载体作用不断彰显，为全区实施工业倍增、加快产业突破，实现高质量发展提供了法治保障，作出了积极贡献。

在坚持党的领导下把牢全过程人民民主发展方向。围绕有序推进全过程人民民主，坚持在山亭区委领导下开展各项工作，形成重大事项及时请示汇报、重要指示及时传达学习、重要部署及时跟进落实的工作机制，推动中央重大决策部署和省市区委工作要求在人大工作中得到全面贯彻和有效执行。制定出台《关于服务助力“重点项目增量提质年”的实施意

见》，聚焦山亭产业突破、重点项目建设、乡村振兴等全区发展大局开展视察调研、座谈交流、工作评议30余次，作出决议、决定、审议意见27项，在践行全过程人民民主中实现党委意图和人民意愿同频共振。

在依法履职监督中诠释全过程人民民主独特优势。用好宪法法律赋予的监督权，把中央和省市区委部署要求的、山亭改革发展急需的、人民群众关心的作为监督重点，实行正确监督、有效监督、依法监督，促进人大工作向中心聚焦、为大局出力。首次实施民生实事项目人大代表票决制，督促各项民生实事项目有序推进、按时完成。连续三年实施“履职亮屏、靶向监督”工作，实时跟进靶向监督职能部门公开承诺事项170项，形成部门、代表、群众同心同向

共谋发展的强大合力，通过人大监督使党委的部署要求得到具体贯彻落实。

在发挥代表作用中丰富全过程人民民主生动实践。创新开展“人大代表进网格”活动，组织山亭区987名四级人大代表深入280个村居、691个网格听民声、察民情、聚民智、解民忧，已梳理汇总意见建议270余条，协助解决民生实际问题40余件。开展人大代表和法官、检察官“双进”活动，在区法院、检察院设立人大代表监督室，对“两院”工作进行精准监督和有效支持，组织员额法官和检察官走进代表“家站室”开展法规政策宣传和法律服务，已组织各级代表开展庭审旁听、见证执行和检察听证、公益诉讼等司法活动16次，协助化解涉法涉诉信访3件，对法官、检察官的履职能力、工作成效开展民主评议1次，有效推进了共治共享社会

治理新格局。

在推进守正创新中提升全过程人民民主工作能力。牢牢把握“四个机关”定位和要求，强化“监督为民、先锋人大”机关党建品牌建设，实施“党建+依法监督、代表履职、自身建设”三项行动，推动党建与人大业务工作融合并进。按照山亭区委常态化推进干部思想能力作风建设部署要求，抓好机关党员干部的选拔使用、学习培训、考核激励等工作，成立机关青年理论学习小组，强化能力提升和实践锻炼，教育引导机关党员干部不断增强服务代表、服务基层、服务群众能力。积极推介创新工作和典型经验，累计在新华社、《大众日报》《山东人大工作》等国家、省市级重要媒体刊登发表新闻稿件、理论文章130余篇，3项工作入选市人大全过程人民民主典型案例。

“三个坚持”提升人大工作质效

刘德巨

2024年，山亭区冯卯镇人大积极发挥基层人大职能作用，着力搭建履职平台、丰富活动载体、强化服务保障，不断激发人大代表依法履职的积极性和主动性，推动全镇人大工作高质量发展。

坚持提优升级，构筑履职工作基础。按照“因地制宜、科学设置、方便活动”原则，在镇驻地冯卯片区、欧峪村高标准建设了人大代表联络站，并根据代表行业特点成立了刘德坦、张越、王继美代表工作室，搭建代表学习培训、活动交流、履职尽责和联系群众的有效平台。

建立“主席团成员联系代表、代表联系群众”和“月进站、季回家、年述职”等代表工作机制，组织代表每月定期“进站”联系选民群众，每季度“回家”开展综合学习和调研视察活动，每年就年度履职工作向原选区或选举单位进行“述职”，畅通联系服务群众的“最后一公里”。

坚持提标扩面，畅通民意反映渠道。按照区人大“人大代表进网格”和“人大代表和法官、检察官双进”活动部署，结合全镇实际，组织全镇112名省区镇三级人大代表分别进入

104个网格，开展“网内履职，格中尽责”工作，通过实地入户走访，详细了解集中供水工程、农业生产、林果业发展、教育医疗卫生等工作开展情况，收集整理群众意见建议。今年以来，已组织人大代表走进法院、检察院参与司法调解、听证、旁听庭审活动3次，通过代表进网格梳理汇总意见建议40余条，推动解决涉及交通、农田、水利等群众急难愁盼问题30余件。

坚持提质增效，增强人大监督实效。充分发挥人大监督职能，开展了

“人大代表亮身份，我与群众聊聊天”“代表质询、靶向监督”、组织代表视察调研评议等活动，围绕特色林果产业发展、乡村旅游提升、工业经济发展、民生事项推进、防溺水工作落实等重点工作开展调研视察10次，听取镇政府、村级专题工作报告8项，关于建设环岩马湖乡村振兴样板示范区、探索实践“高效办成一件事”便民服务新模式、打造“优教冯卯”教育品牌、推动农村交通基础设施提升等工作建议先后被区、镇采纳，并组织推进实施。

610名在外流动党员、5800余名短期流动人才纳入管理服务，滕州搭建党建引领共建共享平台——

驻外流动党员党建联盟激发“流动”活力

本报滕州讯 近日，滕州市驻外流动党员党建联盟联合粤港澳大湾区部分企业家代表，来滕开展项目考察交流活动，达成合作意向6个，其中，荆河街道已与凯顺控股用智能设备项目开发选址洽谈。这是滕州市驻外流动党员党组织服务交流交往、推动经济发展的生动写照。

为加强对驻外流动党员的管理服务，搭建党建引领、共建共享平台，今年5月，滕州市创新成立驻外流动党员党建联盟，将京沪粤610名在外流动党员、5800余名短期流动人才纳入管理服务。党建联盟联合界河、张汪、荆河等镇镇组织开展“返乡创业家乡行”活动41场次，35家企业达成

签约意向；针对在外流动党员需求，组织人才招聘、校企合作等活动11场次，助力46名流动党员成功就业。

党建联盟驻地设在上海市，整合现有京沪粤3个流动党员党组织，构建“联盟党委+京沪粤党组织”的组织框架。“我们积极探索流出地、流入地党建共建，与上海市闵行区梅陇镇签订‘双向管理’协议，为联盟提供15处共享党群服务站（中心），方便开展活动。”滕州市委组织部副部长李峰介绍。

为规范运行，滕州市出台《党建联盟运行管理办法》，3名流动党员党委书记担任联盟召集人，6名党建指导员担任联络员。实行联盟联席会议议

事、季度工作轮值制度，每月28日开展线上线下交流，每季度组织1次区域性党建，聘请在外退休党员干部为特邀指导员，常态化开展党员培训、“双报到双报告”志愿服务等活动。

党建联盟成立以来，充分发挥桥梁纽带作用，整合在外企业家代表、优秀人才等资源，累计组织48家企业回滕考察合作；实施在外人才归乡工程，在上海设置驻外“返乡创业”金融服务站，推出“归乡贷”等信贷产品，截至目前，已吸引210余名在外优秀人员回村任职或返乡创业，发放“归乡贷”1740余万元；建立党员需求清单、资源共享清单23项，先后就项目合作、创业就业等服务流动党员

280余人次。

“驻外流动党员依托党建联盟，羊庄镇结合乡村振兴发展需求，回引在外经商人才36名，先后创办庄里湖农业科技产业、泓羊果饮精深加工、庄里古镇文旅公司等项目，分别与河南理工大学机械与动力工程学院博士张博、深圳大学化学与环境工程学院留美马里兰大学博士王淋淋、中国矿业大学（北京）留美密歇根州立大学博士郭伟签订柔性引才协议，与上海交大先进产业技术研究院达成项目孵化转化以及高端人才‘双培双引’协议。”羊庄镇党委书记秦磊磊对党建联盟作用给予高度评价。

（记者 张孝平）

（上接第一版）创新发展电商产业，切实把思想和行动统一到会议精神上来，发挥商会作用，凝聚发展合力，为阴平镇经济社会高质量发展贡献企业力量。坛山街道工作人员邱运鹏表示，作为街道工作人员，我们要增强做好经济工作的责任感与使命感，进一步将会议精神落实到街道经济工作各方面，提升服务质量，为辖区经济高质量发展营造良好的营商环境。

“会议全面安排部署了明年经济工作，工作思路清晰，目标明确，举措有力。”台儿庄区张山子镇党委书记赵敬彬表示，将迅速行动，坚持“干”字当头，在项目建设、招商引资、企业培

育、助企纾困等方面躬身实干、持续用力，以经济高质量发展的实际成效，回应人民群众对美好生活的期盼。泥沟镇党委书记李智表示，泥沟镇将围绕会议发出的动员令、作战书、路线图，鼓足干劲、全力冲刺，在项目建设、产业发展、乡村振兴等方面持续发力，为谱写中国式现代化泥沟篇章奋力拼搏。

枣庄高新区行政审批局局长王栋表示，将持续在“市场环境”“消费环境”“营商环境”中深耕细耘，以政务服务助推营商环境优化升级，以市场监管服务企业高质量发展，努力为社会高质量发展注入澎湃动能。以“高效办成一件事”改革为抓手，打造高新区

高频性、特色性、创新性“一件事”，不断拓展服务场景。以办事环节、时限、流程为重点，常态化开展“局长科长坐窗口”等活动，推动有关部门领导干部到基层坐班，深度查验办事流程堵点，持续优化提升审批服务效能。高质高效开展食品、药品、重点工业产品和特种设备等30余项专项检查，大力推行“以集中活动带监管、以案件办理带监管”新模式，织密织牢市场监管安全网。

“会议提到要深入实施‘榴枣归乡’工程，这对于我们企业而言是重大利好。”枣庄隆凯玩具有限公司总经理王勇表示，将以自主创新驱动核心技术和产品，以核心技术和产品承载核心功

能、体现核心竞争力，同时把扩大就业与产业发展相容相促，做足兴产业、聚人才、促就业文章，推动实施“榴枣归乡”工程提质增效。枣庄创新山水水泥有限公司总经理孙乐彬表示，将切实把会议的决策部署贯彻到企业的实际运营中，坚持将改革作为企业高质量发展的制胜法宝，聚焦稳增长、促转型、强主体要求，不断在新技术、新材料、新工艺的研发和应用方面加大投入，坚守主业、做强实业、做精专业，为枣庄经济社会发展贡献更大力量。

（记者 刘振江 通讯员 王磊 郝瑞 宋伟 陈永 汤锦阳 苏娜 张家维 梁晓雨 赵浩凯）

人
人
文
明
一
小
步

城
市
文
明
大
步