

当好社区带头人 写好治理“大文章”

——记市优秀村（社区）党组织书记，荆河街道清河社区党委书记、居委会主任张玉珍

本报记者 张莉萍



提起市优秀村（社区）党组织书记，滕州市荆河街道清河社区党委书记、居委会主任张玉珍，认识她的人都竖起大拇指。

1999年张玉珍担任社区书记时，她所在的社区是一个常住人口近万人、临街商铺130余家的大社区，不仅流动人口多、居民诉求多，而且当时的社区没有资金也缺乏固定的办公场所，只能租借民房开展工作。面对如此困境，刚上任不久的张玉珍没有抱怨，也没有等待，撸起袖子说干就干，首先就把目光锁定在了烟厂闲置下来的一栋宿舍楼上。但这事办理起来并不顺利，最终在张玉珍和同事们的努力下，要到了场地、争取到了资金。回想起那段“磨破了嘴，跑断了腿”的日子，虽有辛酸，但张玉珍却坚持了下来。

社区有了办公阵地以后，张玉珍又想怎么才能和群众抱得更紧？张玉珍又开动脑筋，结合社区实际和居民需求，推行“一站式”社区公共服务，配套养老服务中心、爱心食堂、幼儿托管等便民服务场所，打造了棋牌室、书画室、舞蹈室等多个功能室。就这样，很多居民的想法都发生了转变，在他们眼中曾经“可有可无”的社区现已成为“共建共享”的幸福家园。

“这可是我们最宝贵的财富。”张玉珍拿起一个笔记本向身边的 人传授着自己的工作经验。不管是刮风下雨，还是酷暑严寒，都无法阻挡住张玉珍社区巡访的脚步，笔记本就是张玉珍随身携带的标志性物件，上面一笔一划记录着居民的难事、烦心事。近年来，选择到社区工作的年轻人越来越多，他们有文化、有学历、有想法，但干好社区工作，仅凭一腔热血还不够，还需要会说群众语言，会做群众工作。为了让他们尽快成长，张玉珍带着他们上门走访，用一本本民情日志，记下群众家里家外、房前屋后事，使他们逐步成长为社区工作的行家里手。

“每天睁开眼，就是谁家下水道又堵了，谁的家里又遇到了难事、烦心事。”张玉珍说。有一次，社区居民反映临街路口车流量较大、缺乏交通信号灯，造成孩子们上学、放学路过该路口时有安全隐患。就在张玉珍不知如何是好时，新来的社区工作者小马建议，自己在走访时发现辖区有很多退休职工，何不让他们和社区工作者共同组成志愿者“护苗队”，分早中晚 三个时段，在路口看护孩子们安全过马路，于是这个问题迎刃而解。还有一次，社区工作者小邢在进行家访时了解到，社区居民孙师傅和妻子都没有固定工作，儿子儿媳都是智力残疾人，孙子刚上幼儿园，生活贫困，于是小邢主动到民政部门为其办理了低保，还帮助他们协调了一处夜市摊位，卖一些日用品增加收入。小马、小邢的经历是我市社区干部成长的一个缩影。近些年，张玉珍所在的社区培养出来的书记、副书记共有12人，他们均已成为社区的骨干力量。

“快一点、再快一点，老百姓的事等不得、也慢不得。”多年的基层工作经历

让张玉珍历历在目，“社区工作千条万条，用心用情服务群众永远是第一条！”张玉珍所管辖的社区60岁以上的老年人达4973人，其中独居老人885人，这些都是她关注的重点和日常服务的难点。张玉珍便组织社区工作者和社会力量，开展“多对一”结对服务，坚持每天上门入户，逐步成了越走越亲的“老亲戚”。在张玉珍的印象中，社区有位79岁的独居老人，子女均在外地，只要张玉珍空闲下来，张玉珍就到老人家中拉家常、讲新鲜事，陪她出去透透气，老人常常拉着张玉珍的手说像她的亲闺女，这也让张玉珍深受感动。记得有一天晚上，老人家里的下水道堵塞，张玉珍接到电话后就戴上手套，徒手为其疏通了管道，得到了老人的认可。32年来，张玉珍扎根社区，用心干事、用情为民，在与群众打交道的过程中由青涩走向成熟，也从“弱女子”炼成“女汉子”，收获了广大居民的信任和认可。

社区小舞台，服务大阵地。在张玉珍看起来，社区工作有困难，但更多的是收获；有泪水，但更多的是欣慰。



欢乐过暑假 安全伴我行

7月4日，在台儿庄区西关小学，民警向学生们宣传交通安全知识。暑假来临，台儿庄公安分局交警大队开展“交通安全伴我行 助力学生安全过暑假”活动，向学生普及交通安全知识，引导他们遵守交通规则，安全出行、文明出行。

（记者 王龙飞 通讯员 贾礼章 摄）

倡导美德健康生活 共创全国文明城市

冯卯镇“三聚焦”谱写乡风文明新篇章

本报山亭讯 为进一步推进移风易俗，引导广大群众摒弃陈规陋习、树立文明乡风，近年来，冯卯镇以加强农村精神文明建设为抓手，围绕“三个聚焦”，积极探索乡风文明新路径，走出有特色的乡风文明之路。

聚焦宣传引导，构建乡风文明新理念。该镇以加强农村精神文明建设为抓手，让党员干部成为传播乡风文明的主力。组建50余人的“志愿者宣讲团”，围

绕厚养薄葬、婚事新办、丧事简办等主题开展宣讲12次，让群众在文化熏陶中获得精神滋养。组织召开党员会、群众代表会，广泛征求群众意见建议260余条，修订村规民约，制定本村红白理事会章程，细化红白事办理标准、宴请人数、操办流程等，遏制大操大办之风，树立新风正气。

聚焦典型选树，开创乡风文明新格局。该镇广泛开展道德模范、身边好人、文明家庭、最美家庭等典型评选活动15

次，激励村民以模范为榜样，学当模范、争做典型。发挥农村基层干部、乡村教师、致富带头人等带头示范作用，开展“讲述家风故事、树良好乡风”等座谈活动6次，大力营造风清气正的淳朴乡风。创新载体建设，打造农家书屋、宣传活动室、文化广场等各类功能室12处，新建先进典型宣传文化墙13处，设置专题宣传栏，推送本地先进典型事迹30余个。

聚焦志愿服务，引领乡风文明新风

尚。他们发挥新时代文明实践站所阵地作用，动员党员、网格员、群众组建35支志愿服务队伍，形成以实践站所为主体，以志愿服务队为主力的志愿服务体系。扎实开展“六进”活动，先后围绕文明祭扫、人居环境整治、普法强基、移风易俗等主题进行志愿服务活动17次，发放宣传手册2000余份，覆盖群众3000余人，促进乡风文明观念深入人心。

（记者 孙守生）

级索镇念好“三字诀” 推动理论宣讲走深走实

滕州讯 今年以来，级索镇在理论宣讲方面动脑筋、出实效、下功夫，念好“学、讲、用”三字诀，全方位、多层次、多渠道延伸理论宣讲触角，推动党的创新理论落地生根。

级索镇在理论宣讲方面注重“学”字，确保镇村人员全覆盖。为了让广大基层干部听得懂、能领会，该镇采取“党支部书记融入网格”的方式，依托新

时代文明实践所站，带领辖区老党员、乡贤、优秀青年共同“听课”。同时，采取线上专栏补充学的方式，依托“学习强国”、上善传媒APP、微信公众号等多种方式，持续为宣讲队伍“赋能充电”。

级索镇突出“讲”字，让理论走进万户门。坚持以新时代文明实践站为载体、以理论宣讲室为平台、以“百姓大舞台”“晚间课堂”为教学点，采取领导

干部带头讲的方式，融入宣讲员队伍当中去。发挥镇骨干宣讲团的力量，将党的好故事、好理论、好经验、好做法送到千家万户。同时，聘请省内外知名专家和滕州市“讲师团”，组织镇领导干部、机关干部和村主职干部共同“听课”。

该镇落在“用”字，让理论宣讲推动工作实践。聚焦人民群众的“揪心

事”和“烦心事”，坚持问题导向，将“小道理”和“小话题”作为宣讲工作的重点。今年以来，该镇持续开展巡回宣讲活动，辖区50个村共开展不同主题、不同内容的宣讲活动2462次、受众人员达8.1万人次，让宣讲工作做到“接地气”，赋予“泥土味”，沾上“人情味”，真正做到让人民群众坐得下、听得进、有收获。

（林鑫）

枣庄市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

枣国土储告字〔2024〕16号

经枣庄市人民政府批准，枣庄市自然资源和规划局决定在枣庄市公共资源交易网（使用IE浏览器，IE10以上系统；网址：ggzy.zaozhuang.gov.cn）以网上挂牌的方式公开出让一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块基本情况和规划指标要求。

宗地编号	不动产单元号	土地位置	土地面积	土地用途及年期	规划指标要求	起始价(万元、人民币)	保证金(万元、人民币)	加价幅度(万元)	挂牌报价起止时间	周边设施情况
市中区2024-1号	370402006002GB00057W000000000	市中区建国路西侧、沙河子路以北	7142平方米	城镇住宅、城镇社区服务设施用地70年	容积率(地上) 1.0<容积率(地上)≤1.5 建筑密度 ≤35% 绿地率 ≥30%	5360	1080	10	2024年7月29日9时00分起至2024年8月8日11时00分止	临近第三中学、沙河子小学、银座广场、森博家具城、交通便利、公交网点密集。

备注：1.该宗地需严格按照枣自资规行(市)字〔2024〕7号规划条件和《枣庄市市中区房地产开发项目建设条件意见书》(编号：2024A005号)建设条件执行；2.城镇社区服务设施用地面积不少于总建筑面积的40%；3.市中区2024-1号宗地为回迁安置用地，需按照回迁安置房建设，棚改办咨询电话为：0632-5753508；4.涉及文物保护单位，按照《山东省文物保护条例》等有关法律法规和规定执行；5.受让人签订出让合同之日起60日内交清全部土地出让金。

二、竞买资格。凡中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，均可参加竞买（被国家有关部门列入失信黑名单的自然人、法人和其他组织除外）。有意竞买者应提前取得CA数字证书，于2024年8月6日16时前登录枣庄市公共资源交易网（网址：ggzy.zaozhuang.gov.cn）提交竞买申请、足额缴纳竞买保证金，自行确认获得竞买资格。

三、出让方式。本次建设用地使用权网上挂牌出让采取增价报价方法，竞买人取得竞买资格后可在挂牌报价期间进行报价，挂牌截止时间前5分钟进入限时竞价，最后按照价高者得原则确定最高报价竞买人。竞价结果公示期满无异议后，最高报价竞买人在3个工作日内

内自行从交易系统打印已加盖枣庄市公共资源交易中心业务见证专用章的《网上挂牌交易结果通知书》，5个工作日内持《网上挂牌交易结果通知书》及相关资料到自然资源管理部门进行审核，签订《建设用地使用权挂牌出让网上交易成交确认书》，则本次网上挂牌交易活动结束。

四、注意事项。1.有意竞买者可登录枣庄市公共资源交易网（ggzy.zaozhuang.gov.cn），浏览或下载《枣庄市国有建设用地使用权挂牌出让网上交易规则（试行）》等文件，并按上述文件规定的操作程序办理CA数字证书并参加竞买。2.本次国有建设用地使用权网上挂牌出让只接受网上

竞买申请（即通过网上交易系统进行），不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

3.竞买申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件，详细阅读网上交易规则，自行踏勘土地。提交竞买申请后，即视同对本次网上挂牌出让地块的现状及相关条件无异议并全面接受。

4.竞买人缴纳竞买保证金到账时间以银行系统反馈到网上交易系统的信息为准，建议竞买申请人至少提前2个工作日办理缴纳竞买保证金手续，并即时与银行联系核实到账信息。

5.竞买人务必认真阅读《枣庄市国有建设用地使用权挂牌出让网上交易规则（试行）》《建设用地使用权挂牌出

让网上交易竞买人操作手册》，严格按照有关要求做好竞价

准备工作。务必使用IE浏览器10及以上版本。竞买人因自身终端电脑或网络故障造成无法报价的，竞买人自行负责。建议准备两台按照要求设置合格的电脑，以防进行限时竞价时出现故障影响报价。

6.未涉及事项，以挂牌文件为准。网上交易的具体情况详见枣庄市公共资源交易网《办事指南》栏目。

五、补充说明。1.按现状条件交付土地，如果出土地涉及地上和地下的光缆、管道、通讯、电力等设施的迁移等相关工作，由土地竞得者自行协商解决，出让人不承担任何费用。2.竞买申请人如果在竞买申请时声明拟成立新公司，

市政府与东华大学 战略合作交流会举行

本报讯 7月4日，枣庄市人民政府与东华大学战略合作交流会议举行。会上相关部门与东华大学为“研究生联合培养基地”揭牌，并签订战略合作协议，双方就进一步合作展开交流发言，副市长刘吉忠出席并致辞。

刘吉忠在致辞中说，枣庄是中国民族工业的发源地，资源丰富、位置优越、历史悠久。近年来，市委市政府认真贯彻落实习近平总书记视察枣庄时的重要指示精神，锚定“强工兴产、转型突围”目标，大力实施工业倍增计划，培育壮大“6+3”现代产业体系，成功闯出一条老工业基地浴火重生的“枣庄路径”。枣庄的发展离不开人才的支持，此次战略合作的开展标志着双方合作进入实质性阶段。我们将以此为契机，坚持市场主导、政府主推、院校主研、企业主用，金融支持，各方共赢的原则，持续细化双方合作，携手推进高等教育与文旅深度融合。

刘吉忠希望东华大学发挥人才优势，进一步加大双方合作的深度，提升合作的层次，共同打造校地合作的典范。（记者 王正）

枣庄市科协七届二次全委会暨全民科学素质工作会议召开

本报讯 7月4日，枣庄市科协七届二次全委会暨全民科学素质工作会议召开。副市长张龙江出席并讲话。

会议系统总结了市科协七届一次会议以来全市科协工作，特别是“十四五”以来《枣庄市全民科学素质行动规划纲要实施方案（2021—2025年）》的实施情况，安排部署了今后一个时期工作任务。审议并通过了《枣庄市科协七届常委会暨全民科学素质工作报告》《关于调整枣庄市科协第七届委员会委员、常委、副主席的建议》《枣庄市进一步提升全民科学素质工作实施方案（2024—2025年）》。

张龙江充分肯定了市科协第七次代表大会以来的工作成绩。他指出，要以政治建设为统领，团结引领广大科技工作者始终与党同心、同向同行；要聚焦科普惠民，促进全民科学素质持续提升；要聚焦服务大局，推动科技创新和产业创新深度融合，助力发展具有枣庄特色的新质生产力；要聚焦自身建设，深化科协系统改革创新，全面提升科协工作科学化规范化水平。（记者 杨晓斐）

台儿庄“六点半课堂”进社区

本报台儿庄讯 为更好地帮助社区女职工赋能增效，提升她们对美好生活的追求，近日，台儿庄区工人文化宫、区职工服务中心将“六点半课堂”开进社区，联合运河街道兴中社区利用“早晚6点半”职工八小时外时间，开展职工瑜伽公益课，让职工充分感受到了工会“娘家人”的温暖。

本次走进兴中社区瑜伽公益课共开设三期，课程内容包括减脂塑形、失眠减压、肩颈理疗、脊柱梳理等项目，职工可以根据自己时间自主报名参加学习，深受职工和社区群众欢迎和喜爱。兴中社区负责人表示，这次工人文化宫和社区联合开展的瑜伽公益培训贴近群众，让社区职工群众以更健康、更饱满的精神状态投入到工作和生活中，带动影响更多职工积极参加全民健身活动。

据台儿庄区工人文化宫负责活动策划的谢老师介绍，他们将充分利用好工人文化宫资源优势，培育好“六点半课堂”惠民项目，和社区、企业开展共建共享，把公益活动向社区、企业一线倾斜，让更多的职工群众感受到工会服务的温暖和力度。（记者 岳娜）

“预防校园欺凌”法律讲座进校园

薛城讯 为进一步增强学生法律意识和自我保护意识，有效预防校园欺凌，保障学生身心健康，近日，邹坞镇洪村小学开展了“预防校园欺凌”法律知识讲座。

讲座中，贾大猛、黄义深两位律师结合自己多年的办案经验，根据小学生年龄特点，用一个个真实的案例，深入浅出地讲解了什么是校园欺凌、校园欺凌具体表现形式及校园欺凌的危害等，教育学生遇到校园欺凌应该讲究策略，用智慧、正确的方法处理欺凌事件，保护自己和同学。

整个讲座历时一个小时，两位律师在讲课中进行了有趣的提问，与学生们开展了互动，大家积极参与，现场气氛热烈。此次法律知识讲座，律师语言通俗易懂，感染力强，不仅提高了学生的法治观念，增强了学生辨别是非和自我保护、自我防范的能力，还让学生对法律有了更新、更深的认识，争做知法、守法、用法的小学生。（孙洪涛 高庆敏）

西岗镇中心小学开展防溺水安全教育

本报滕州讯 夏季是学生溺水事故的高发期，为强化学校生命安全教育，增强师生安全意识，预防和杜绝溺水事故发生，西岗镇中心小学开展了防溺水教育系列活动。

该校利用国旗下讲话进行防溺水安全教育，要求全体学生一定要熟知防溺水“六不准”的内容，珍爱生命，心中安全。组织各班级召开防溺水主题班会，学生以班级为单位集体进行防溺水宣誓，并在“珍爱生命，预防溺水”承诺书上签名。观看防溺水水警示教育片，通过一个个惨痛的教训让学生认识到预防的重要性，提高学生的安全意识。召开家长会，家校协作，形成教育合力。学校发放防溺水致家长的一封信，并收回回执单，督促家长切实履行对子女监护的主体责任。

防溺水是一项长期性的工作，该校将紧绷防溺水这根弦，常态化多形式开展防溺水安全教育，为学生健康成长保驾护航。（记者 邵士营 通讯员 褚衍梅）

汇聚社会帮扶力量 打造幸福满意枣庄